

UBND TỈNH NINH BÌNH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SỐ 1

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BQL-DANN1

Ninh Bình, ngày tháng 7 năm 2026

V/v đẩy nhanh tiến độ thi công, tăng cường công tác quản lý chất lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong thi công công trình Xây dựng tuyến đường liên xã Quảng Lạc - Phú Long, ổn định dân cư, phát triển kinh tế vùng núi đặc biệt khó khăn, huyện Nho Quan

Kính gửi:

- Nhà thầu thiết kế xây dựng: Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 577;
- Nhà thầu tư vấn giám sát thi công xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và phát triển Đô Thị;
- Nhà thầu thi công xây dựng: Liên danh Công ty TNHH thương mại Luận Thành - Công ty TNHH MTV xây dựng Tân Hưng.

Công trình Xây dựng tuyến đường liên xã Quảng Lạc - Phú Long, ổn định dân cư, phát triển kinh tế vùng núi đặc biệt khó khăn, huyện Nho Quan hiện nay đang triển khai thi công các hạng mục đào mái taluy dương đoạn từ Km1+450 đến Km1+700 và thi công lớp cấp phối đá dăm loại 2 đoạn từ Km0+00 đến Km1+100. Để đảm bảo tiến độ thi công, giải ngân vốn theo kế hoạch; đồng thời tăng cường công tác quản lý chất lượng công trình, bảo đảm an toàn giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình yêu cầu các đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với nhà thầu thi công xây lắp: “Liên danh Công ty TNHH thương mại Luận Thành - Công ty TNHH MTV xây dựng Tân Hưng”:

Yêu cầu nhà thầu tập trung huy động máy móc, thiết bị, nhân lực để đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đảm bảo thi công hoàn thành dự án, nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng trước ngày **20/11/2026**.

Lập biểu tiến độ thi công mới (Theo phụ lục gia hạn Hợp đồng) trình tư vấn giám sát, chủ đầu tư xem xét chấp thuận; Nhà thầu cam kết tiến độ thi công bằng Văn bản (theo tiến độ thực hiện dự án và theo phụ lục gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng) gửi về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình qua phòng Dự án Nông nghiệp **1 trước ngày 05/8/2026**.

Thực hiện nghiêm túc trách nhiệm của nhà thầu về quản lý chất lượng công trình, đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng công trình theo quy định. Thường xuyên kiểm tra công tác thi công xây dựng

để kịp thời phát hiện những sai sót, tồn tại phát sinh (nếu có) trong quá trình thi công để có biện pháp khắc phục.

Quản lý chặt chẽ nguồn gốc, chất lượng vật liệu, cấu kiện, thiết bị đưa vào công trình; chỉ sử dụng các loại vật liệu đáp ứng yêu cầu kỹ thuật, tiêu chuẩn theo hồ sơ thiết kế và quy định hiện hành. Thực hiện đầy đủ công tác thí nghiệm, kiểm tra chất lượng vật liệu đầu vào trước khi đưa vào thi công; nghiêm cấm sử dụng vật liệu không rõ nguồn gốc, không đảm bảo chất lượng hoặc chưa được nghiệm thu theo quy định. Trường hợp phát hiện vật liệu không đảm bảo chất lượng, nhà thầu phải khẩn trương đưa ra khỏi công trường. Nhà thầu thi công chịu hoàn toàn trách nhiệm về nguồn gốc, xuất xứ, chất lượng vật liệu, cấu kiện, thiết bị đưa vào công trình; Chủ đầu tư chỉ xem xét chấp thuận trên cơ sở hồ sơ, chứng chỉ chất lượng, kết quả thí nghiệm và đề xuất của tư vấn giám sát, không thay thế trách nhiệm của nhà thầu theo quy định.

Tăng cường thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn giao thông trong quá trình thi công các hạng mục công trình. Bố trí đầy đủ các biển báo công trường, biển báo hiệu khu vực thi công, bố trí người cảnh giới tại những vị trí ngã ba, ngã tư, những vị trí có mật độ người và phương tiện tham gia giao thông lớn; chủ động sửa chữa, thay thế các biển báo công trường, biển báo thông tin dự án bị hư hỏng, mất mát (nếu có). Không để vật liệu, phương tiện thi công che khuất tầm nhìn của người tham gia giao thông trên đường bộ đang khai thác. Trong quá trình thi công phải có biện pháp (tưới nước, quét dọn...) để giảm thiểu bụi đất gây ô nhiễm môi trường khu vực thi công.

Việc vận chuyển, đổ thải vật liệu phải đảm bảo theo đúng quy định hiện hành; vị trí đổ thải phải được Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn giám sát và chính quyền địa phương hoặc đơn vị quản lý liên quan chấp thuận.

2. Đối với nhà thầu giám sát thi công xây dựng: “Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và phát triển Đô Thị”:

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thi công dự án; thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trách nhiệm theo quy định của pháp luật về quản lý chất lượng, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và an toàn giao thông trong quá trình thi công xây dựng. Thường xuyên kiểm tra, giám sát nhà thầu thi công theo đúng hồ sơ thiết kế, đảm bảo kỹ thuật, chất lượng, tiến độ; giám sát việc thực hiện các quy định về quản lý chất lượng, các quy định về đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường.

Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác quản lý chất lượng vật liệu, cấu kiện, thiết bị đưa vào công trình; kiểm tra nguồn gốc xuất xứ, chứng chỉ chất lượng, kết quả thí nghiệm vật liệu theo quy định trước khi chấp thuận đưa vào sử dụng. Kiên quyết không chấp thuận đối với các loại vật liệu không đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, không đúng hồ sơ thiết kế, tiêu chuẩn áp dụng hoặc chưa thực hiện đầy đủ công tác thí nghiệm, nghiệm thu theo quy định.

Tư vấn giám sát phải kiểm tra chặt chẽ nguồn gốc, xuất xứ vật liệu, đối chiếu hồ sơ chất lượng, kết quả thí nghiệm với vật liệu thực tế tại hiện trường trước khi chấp thuận đưa vào sử dụng; không xác nhận nghiệm thu đối với các loại vật liệu

không đảm bảo yêu cầu hoặc không đủ hồ sơ theo quy định. Trường hợp để xảy ra sai sót, chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật nếu để xảy ra việc sử dụng vật liệu không đảm bảo chất lượng đưa vào thi công công trình.

Kịp thời báo cáo chủ đầu tư về những phát sinh vướng mắc (nếu có) trong quá trình thi công xây dựng công trình. Thực hiện báo cáo định kỳ hàng tuần và báo cáo theo giai đoạn thi công xây dựng theo quy định.

3. Đối với nhà thầu thiết kế xây dựng “Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại 577”:

Tăng cường công tác giám sát tác giả, phối hợp kịp thời với Phòng Dự án nông nghiệp 1, tư vấn giám sát, nhà thầu thi công xây dựng để giải quyết các vấn đề liên quan đến hồ sơ thiết kế và những vướng mắc, phát sinh trong quá trình thi công.

4. Phòng Dự án nông nghiệp 1: Đôn đốc nhà thầu triển khai thi công dự án theo tiến độ cam kết đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật và an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, an toàn lao động trong quá trình thi công; chủ động tham mưu, phối hợp với địa phương và các đơn vị liên quan giải quyết các phát sinh trong quá trình thi công; báo cáo các khó khăn, vướng mắc phát sinh về lãnh đạo Ban QLDA để kịp thời xem xét, chỉ đạo giải quyết.

5. Phòng Thiết kế, Giám sát, Quy hoạch: Theo dõi tiến độ cam kết của nhà thầu thi công xây dựng; phối hợp, hướng dẫn Phòng Dự án nông nghiệp 1 trong việc đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, quản lý chất lượng công trình; kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc để xem xét, giải quyết nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo BQLDA;
- Lưu: VT, DANN1, TKGSQH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Mạnh Thùy